

## Paqui Espinosa Inmo Jaén

C/ Real, 60 Local Torredonjimeno

Teléfono: 661287411

e-mail: paquiespinosa@inmojaen.com

Referencia: 115-856

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **60.000 €** 

Estado: Para reformar

Planta: 2

Población: Torredonjimeno

Provincia: Jaén

Cod. postal: 23650

Zona: SANTA MARIA

M² construidos: 140 Dormitorios: 5 Baños: 2

Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

¡Oportunidad única en el corazón de Torredonjimeno! Este amplio piso de 140 metros cuadrados te espera para convertirse en tu nuevo hogar. Situado en la segunda planta de un edificio sin ascensor, cuenta con cinco dormitorios ideales para familias numerosas o para quienes necesitan espacio extra. El salón es perfecto para reuniones familiares, mientras que la cocina, lavadero y despensa ofrecen toda la funcionalidad que necesitas en tu día a día.

Además, dispone de dos baños completos y un trastero propio, lo que añade comodidad y almacenamiento adicional. La terraza común en la cubierta es ideal para disfrutar de las vistas y relajarte al aire libre. Su ubicación en el centro de Torredonjimeno te permite tener todos los servicios a mano: supermercados, colegios, transporte público y más.

Aunque el piso es de segunda mano y necesita reformas, su precio de venta de 60.000€ lo convierte en una inversión atractiva. No pierdas la oportunidad de personalizar este espacio a tu gusto y crear el hogar de tus sueños. ¡Ven a visitarlo y descubre todas sus posibilidades!



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	