

Referencia: **160-901**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **51.000 €**
 Estado: Buen estado



Planta: 2
 Población: Torredonjimeno
 Provincia: Jaén
 Cod. postal: 23650
 Zona: AYUNTAMIENTO



M² construidos: 106 **útiles:** 89 **Aire acondicionado:** frío/calor
M² terraza: 15 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 1
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

¡Oportunidad única en Torredonjimeno! Se vende espectacular piso en la segunda planta, a tan solo unos pasos del Ayuntamiento. Con 89 metros cuadrados útiles y 106 construidos, este hogar ofrece un espacio amplio y cómodo para toda la familia. Dispone de tres luminosos dormitorios, un salón acogedor, una cocina completamente amueblada y un gran baño. Además, el aseo se ha convertido en un práctico trastero.

Disfruta de las vistas desde la terraza compartida en la última planta y del balcón privado. Este piso de segunda mano se encuentra en buen estado y cuenta con calefacción, aire acondicionado. La clase energética es D, con un consumo de energía de 151,20 kWh/m² al año y emisiones de CO₂ de 30,90 kg/m² al año. ¡No dejes pasar esta oportunidad y ven a conocer tu nuevo hogar en Torredonjimeno!

En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales, los de gestoría, los impuestos (ITP, AJD o IVA), los honorarios de intermediación y otros gastos inherentes a la compra, no están incluidos en el precio.