

## Paqui Espinosa Inmo Jaén

C/ Real, 60 Local Torredonjimeno

Teléfono: 661287411

e-mail: paquiespinosa@inmojaen.com

Referencia: 164-905

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **87.000 €** 

Estado: Buen estado

Planta: 1

Población: Torredonjimeno

Provincia: Jaén

Cod. postal: 23650

Zona: RANAL

M² construidos: 90 Dormitorios: 3 Baños: 2

Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

¡Oportunidad única en El Ranal, Torredonjimeno! Este encantador piso de 90 m² construidos se encuentra en la primera planta de un bloque con ascensor, ideal para familias que buscan comodidad y calidad de vida. La vivienda cuenta con tres dormitorios amplios y luminosos, perfectos para descansar y disfrutar de la tranquilidad del hogar. Además, dispone de dos baños completos y una cocina amueblada.

El salón, acogedor y bien distribuido, es el lugar perfecto para relajarse después de un largo día. La propiedad incluye un trastero en la terraza compartida, ofreciendo espacio adicional para almacenamiento. Todas las estancias tienen preinstalación de aire acondicionado, garantizando confort durante todo el año. El piso se encuentra en buen estado y está listo para entrar a vivir, sin necesidad de reformas.

No pierdas la oportunidad de visitar este maravilloso piso en El Ranal. Su ubicación privilegiada y sus características excepcionales lo convierten en una opción ideal para disfrutar en familia. ¡Ven a conocerlo y enamórate de tu nuevo hogar!



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	