

Referencia: **170-911**

Tipo inmueble: **Piso**

Estado:



Planta: **2**

Población: **Torredonjimeno**

Provincia: **Jaén**

Cod. postal: **23650**

Zona: **SANTA MARIA**



**M<sup>2</sup> construidos:** 72      **útiles:** 60      **M<sup>2</sup> terraza:** 50  
**Dormitorios:** 3      **Baños:** 1      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

¡Oportunidad única en la zona de Santa María de Torredonjimeno! Este acogedor piso de 73 metros cuadrados está listo para convertirse en tu nuevo hogar. Situado en la segunda planta de un edificio sin ascensor, el inmueble cuenta con tres luminosos dormitorios, un baño completo y una cocina amueblada con despensa. El salón es amplio y perfecto para disfrutar de momentos en familia o con amigos.

Además, dispone de un práctico lavadero y un trastero propio para que no te falte espacio de almacenamiento. La terraza común en la cubierta es el lugar perfecto para relajarse y disfrutar del aire libre. Aunque el piso es de segunda mano y necesita algunas reformas, su potencial es enorme y te permitirá personalizarlo a tu gusto. También está disponible una cochera cerrada en el mismo bloque por 16000€

No dejes pasar esta oportunidad de vivir en una zona tranquila y bien comunicada. ¡Ven a visitarlo y descubre todas sus posibilidades!

En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales, los de gestoría, los impuestos (ITP, AJD o IVA), los honorarios de intermediación y otros gastos inherentes a la compra, no están incluidos en el precio.