

Referencia: **271-013**
 Tipo inmueble: Local
 Operación: Venta
 Precio: **120.000 €**
 Estado: Buen estado



Planta: Baja
 Población: Jamilena
 Provincia: Jaén
 Cod. postal: 23658
 Zona: Jamilena



M² construidos: 163 **útiles:** 155 **Aire acondicionado:** frío/calor
Estancias: 2 **Aseos:** 1 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

¡Oportunidad de inversión y negocio en Jamilena!

Se vende local comercial de 164 m², listo para comenzar la actividad desde el primer día, ubicado a pie de calle en una zona estratégica de Jamilena, en una de sus principales calles comerciales y con gran visibilidad.

Actualmente acondicionado como supermercado, aunque su distribución y características lo convierten en un espacio ideal para cualquier tipo de negocio o actividad comercial.

El local dispone de cámara frigorífica, aire acondicionado, almacén y aseo, ofreciendo todas las comodidades necesarias para empezar a trabajar sin necesidad de realizar grandes inversiones.

Amplio, funcional, bien ubicado y preparado para emprender o ampliar tu negocio.

No dejes pasar esta oportunidad. ¡Ven a visitarlo!

En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales, los de gestoría, los impuestos (ITP, AJD o IVA), los honorarios de intermediación y otros gastos inherentes a la compra, no están incluidos en el precio.