

Referencia: **296-038**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **125.000 €**

Estado: Nuevo



Planta: 1

Población: Torredonjimeno

Provincia: Jaén

Cod. postal: 23650

Zona: PARQUE



M² construidos: 90 **Garajes:** 1 **Dormitorios:** 3

Baños: 2 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Piso en venta en excelente zona de Torredonjimeno con garaje y trastero

En venta amplio y cómodo piso situado en una excelente zona de Torredonjimeno, en un edificio moderno y totalmente accesible.

La vivienda se encuentra en primera planta y destaca especialmente por su comodidad y accesibilidad: el portal no presenta escalones, el ascensor se encuentra a pie de calle y ofrece acceso directo hasta la planta de garaje.

La vivienda cuenta con una distribución práctica y funcional, compuesta por:

- Tres dormitorios.
- Amplio y luminoso salón.
- Cocina independiente.
- Lavadero.
- Dos baños.
- Dos patios, que aportan luminosidad y espacios exteriores adicionales.

Además, el precio incluye plaza de garaje y trastero, un importante valor añadido para disfrutar de mayor comodidad y capacidad de almacenamiento.

El garaje cuenta con acceso sin rampa, facilitando considerablemente la entrada y salida de vehículos.

Una vivienda especialmente interesante tanto como residencia habitual como para quienes buscan una propiedad cómoda, accesible y con todos los servicios necesarios.

En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales, los de gestoría, los impuestos (ITP, AJD o IVA), los honorarios de intermediación y otros gastos inherentes a la compra, no están incluidos en el precio.
